

# 中建集团“不忘初心、牢记使命”主题教育 工作简报

第 48 期

中建集团主题教育领导小组办公室

2019 年 12 月 23 日

---

## 围绕“三个着力点” 持续深化主题教育

中建集团三级及以下单位全面把握主题教育的总要求，把认真贯彻新发展理念、积极推动转型升级、不断加强党的建设作为主题教育的着力点，认真抓好整改落实，扎实推进各项工作，确保主题教育持续深化、落地见效。

**围绕贯彻新发展理念抓好整改落实。**各单位认真学习贯彻“创新、协调、绿色、开放、共享”的“五大发展理念”，紧密结合建筑行业特点和企业实际，抓好整改落实，推进新发展理念融入生产经营。**中建基础青岛公司**创新“互联网+”管理思维，强化优质履约，在青岛地铁 8 号线项目创立“盾构云”管理平台，及时上传运行数据；打造“云控之家”手机平台，及时掌握现场情况，开辟项目管理上“云端”新思路，解决管理难题，冲刺提前 18 个月通车目标。**中建一局华南公司**推进绿色建造和智慧建造，深圳博今商务广场建设钢结构工程荣获第十三届“中国钢结构金奖”，安徽宿州

水务项目《智慧水系综合治理及运营维护软件系统》获得国家计算机软件著作权。**中建八局青岛公司**制定《环境管理“十项零容忍”》，编制《重大生态环保问题排查整改专项方案》，开展环保管理业务培训，全面排查、集中整治重大生态环保问题，巩固绿色发展成果。**中建西南院绿色建筑设计研究中心**制定《重大项目绿色建筑设计管理办法》，明确绿色建筑在重大项目投标和施工图设计中的管理要求。**中建上海院绿色建筑设计院**学习习近平总书记在黄河流域生态保护和高质量发展座谈会上的讲话精神，联合普陀区曹杨新村社区，开展“巡河”治水行动，保护河道生态环境。**中建交通河南分公司**以技术创新推动绿色发展，在云南华丽营盘山隧道施工中，运用地质雷达和TST超前探测技术“锁定”地下水资源，利用反坡排水和注浆堵水新方法，防止破坏和污染，为生态环境提供“源”动力。**中建科技成都公司**聚焦节能环保，培育装配式建筑的技术型、创新型产业工人，3名选手囊括第二届全国装配式建筑职业技能竞赛单项冠亚季军。

**围绕推动转型升级抓好整改落实。**各单位坚持以提高发展质量和效益为中心，紧跟国家战略导向，结合企业实际，围绕调整结构、创新驱动、瘦身健体等方面，抓好整改落实，推进转型升级。**中海集团中建国际投资福建公司**充分发挥资金实力、管理经验、品牌影响力等优势，打造“政府平台+”“中海合力+”等创新型业务模式，以投资带动承建业务增长，加快向城市综合投资运营商的定位转变。**中建二局华东公司**紧盯高端业主、高端项目，不断提升营销品质，截止10月底，政府和国企项目承接比例首次占主导地位。中标合肥滨湖会展中心等公建类项目，实现“质与量”并重，中标

江阴市村庄生活污水治理等投资项目，实现“新兴市场与传统市场”并重。**中建三局总承包公司**组建 EPC 事业部，构建 EPC 事业部与各区域公司、专业公司、产品线事业部“三维矩阵”总承包管理体系；强化总部“五个中心”建设，推进两级总部减员增效，减少 103 人，瘦身健体初见成效。**中建五局三公司**逐步实现房建项目从“低造价、低利润、高两金”的“两低一高”向“两高一低”升级；将基础设施合同额占比纳入经营目标责任书，明确海外业务合同额、营业收入考核按国内的 2 倍计算，构建结构调整长效机制。**中建方程华东、华北公司**等在总部医养工作组指导下，深入调研城市医养机构和典型案例，形成《医养业务专项规划意见》，探索以混合所有制形式联合专业医养机构，打造持续照料退休社区，南京溧水养老项目已完成可行性研究。**中建装饰东方装饰公司**紧跟国家“房住不炒、租售同权”政策导向，转变发展模式，提出“打造最具竞争力的完整装饰产品提供商和存量房产投资运营商”战略，投资建造的中建首个长租公寓**中建幸福公寓**已顺利运营。

**围绕加强党的建设抓好整改落实。**各单位深入学习贯彻党的十九大精神，坚持和加强党的全面领导，加强党的建设，尤其是集中整顿软弱涣散基层党组织，解决基层党组织和党员队伍存在的突出问题。**中建四局五公司**制定《“六好”党组织创建标准》，各级党组织围绕“把底子抓好、把团队带好、把项目接好、把现场干好、把算盘打好、把账款收好”的“六好”标准抓创建，制定 27 条具体推进措施，把“强党建工作”与“强生产经营”紧密结合起来。**中建七局总承包公司**强化“基本组织、基本队伍、基本制度”的“三

基建设”，全面实行“党政一肩挑”，设置专职党组织副书记；排查整顿软弱涣散党组织，实行奖罚并举，调整党支部 20 个，对 8 名“优秀”的党支部书记通报表扬，对 10 名“不称职”的党支部书记进行岗位调整、通报批评。**中建西北院**开展“向老党员张锦秋院士学习”“向优秀共产党员赵元超大师学习”活动，上墙宣传优秀共产党员和党务工作者的先进事迹，标识各类先进个人工位，激发全体党员创优争先。**中建科工北方大区**开展党支部“结对子”帮扶，先进带落后；编制规范化业务实操模板 23 份，指导基层党务工作，达标党支部从 9 月初的 67%提升到 92%。**中建安装苏杭分公司**制定《整顿软弱涣散党组织责任清单》，明确整顿事项、具体措施和时间节点等，更具针对性和操作性；**华西公司**组织软弱涣散党支部对标学习，互帮互带、互促互进。**中建铁投轨道交通公司**开展“会诊”研讨，对 11 个党支部优化组织设置、规范党建工作，选配副书记 2 人、副书记后备人选 6 人，逐步解决党建工作“上热中温下冷”问题。

---

报：中央“不忘初心、牢记使命”主题教育第十三巡回督导组。

送：公司领导，各子企业党组织、总部部门。

---